



CLUSTER SETIA LESTARI

AWANG SEJAHTERA PERMAI

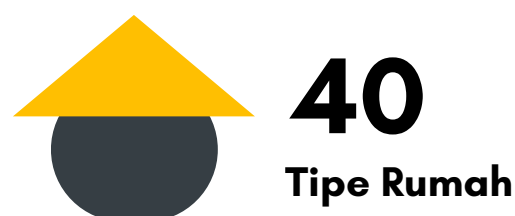
📍 Jl. Perdagangan AMD Raya (Samping Borneo Futsal)



**FREE
CARPOT**



SETIA LESTARI



 Luas Tanah :120m²

 1 Kamar Tidur

 1 Kamar Mandi

 Listrik 1300w

 Free Carpot

 Free Mini Garden

Spesifikasi Bangunan

Pondasi : Galam Tumbuk P= 7m

Atap : Genteng Metal

Tiang Pondasi : Cor Beton Bertulang

Lantai Ruangan : Keramik 60x60

Struktur : Beton Bertulang

Teras : Keramik 60x60

Dinding : Bata Ringan Plester Aci

Lantai K. Mandi : Keramik 60x60

Kusen Pintu : Kayu Balau Sejenisnya / Aluminium

Dinding K. Mandi : Keramik 30x60

Kusen Jendela : Aluminium + Kaca Polos

Pintu K. Mandi : Kayu Balau / Ulin Sejenisnya

Pintu Depan & Belakang : Kayu Meranti

Sanitasi : Closet Duduk & Exhaust Fan

Pintu Kamar : Pintu Custom (HPL)

Plafon : Gypsum

Fasilitas : Listrik 1.300 Watt & Air PDAM

Rangka Plafon : Hollo Galvalume

Rangka Atap : Baja Ringan

Bonus : Paving, Taman, Carport



Mulai
490 Jt -an

Potongan HARGA 25 Jt -an

Persyaratan

PEGAWAI/KARYAWAN

- Copy KTP Suami Istri
- Copy surat keterangan kerja
- Copy Buku Nikah
- Copy Slip Gaji 3 bulan terakhir
- Copy Kartu Keluarga
- Rekening Koran Bank
- Copy NPWP
- Mengisi Blangko (Disediakan Developer)

WIRAUSAHA

- Mengisi Aplikasi Permohonan Kredit
- Copy Izin Usaha (SIUP, TDP, NPWP)
- Surat Keterangan Usaha
- Surat Keterangan Perincian Penghasilan

Pricing

Tipe **36**

Rp. 490.000.000

DP : 0% : Rp. -
10% : Rp. 49.000.000
20% : Rp. 98.000.000

Administrasi : Rp 5.000.000

KPR : Rp. 490.000.000
Rp. 411.000.000
Rp. 392.000.00

Angsuran : 10th : Rp. 5.549.250
: Rp. 4.994.325
: Rp. 4.439.400
15th : Rp. 4.212.639
: Rp. 3.791.375
: Rp. 3.370.111
20th : Rp. 3.560.667
: Rp. 3.204.600
: Rp. 2.848.533

Tipe **45**

Rp. 550.000.000

DP : 0% : Rp. -
10% : Rp. 55.000.000
20% : Rp. 110.000.000

Administrasi : Rp 5.000.000

KPR : Rp. 550.000.000
Rp. 495.000.000
Rp. 440.000.00

Angsuran : 10th : Rp. 6.228.750
: Rp. 5.605.875
: Rp. 4.983.000
15th : Rp. 4.728.472
: Rp. 4.255.625
: Rp. 3.782.778
20th : Rp. 3.996.667
: Rp. 3.597.000
: Rp. 3.197.333

Tipe **54**

Rp. 600.000.000

DP : 0% : Rp. -
10% : Rp. 60.000.000
20% : Rp. 120.000.000

Administrasi : Rp 5.000.000

KPR : Rp. 600.000.000
Rp. 540.000.000
Rp. 480.000.00

Angsuran : 10th : Rp. 6.795.000
: Rp. 6.115.500
: Rp. 5.436.000
15th : Rp. 5.158.333
: Rp. 4.642.500
: Rp. 4.126.667
20th : Rp. 4.360.000
: Rp. 3.924.000
: Rp. 3.488.000

Pricing

Tipe **70**

Rp. 690.000.000

DP : 0% : Rp. -
10% : Rp. 69.000.000
20% : Rp. 138.000.000

Administrasi : Rp 5.000.000

KPR : Rp. 690.000.000
Rp. 621.000.000
Rp. 552.000.00

Angsuran : 10th : Rp. 7.814.250
: Rp. 7.032.825
: Rp. 6.251.400
15th : Rp. 5.932.083
: Rp. 5.338.875
: Rp. 4.745.667
20th : Rp. 5.014.000
: Rp. 4.512.600
: Rp. 4.011.200

Tipe **100**

Rp. 850.000.000

DP : 0% : Rp. -
10% : Rp. 85.000.000
20% : Rp. 170.000.000

Administrasi : Rp 5.000.000

KPR : Rp. 850.000.000
Rp. 765.000.000
Rp. 680.000.00

Angsuran : 10th : Rp. 9.626.250
: Rp. 8.663.625
: Rp. 7.701.000
15th : Rp. 7.307.639
: Rp. 6.576.875
: Rp. 5.846.111
20th : Rp. 6.176.667
: Rp. 5.559.000
: Rp. 4.941.333